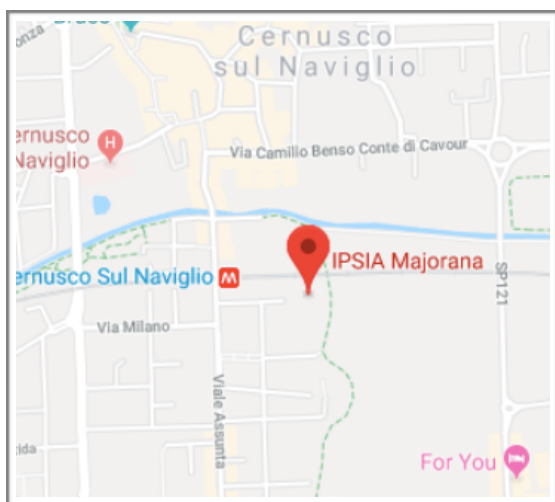




**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
IPIA DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO**



Comune	via Volta, 11 - Cernusco
Dirigente Scolastico	Nicola Ferrara
Contatti	www.ipsiacernusco.edu.it 02.92 14 01 04 miri21000e@istruzione.it
Indirizzi formativi	Industria e artigianato per il made in Italy; manutenzione e assistenza tecnica; Operatore elettrico.

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1970
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	14
N. laboratori	15
Palestra	Palestra ad uso didattico esclusivo
Auditorium	no
Classi A.S.	18
Studenti A.S	400

Succursale	2 succursali
Indirizzo	viale Germania, 34 - Melzo viale Svevia, 4 - Melzo

Totale classi autonomia	30
Totale studenti autonomia	643



edificio



ingresso

AUTONOMIA SCOLASTICA IPIA DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		<ul style="list-style-type: none"> necessità di provvedere alla manutenzione del verde (presenza di rovi e cespugli) in prossimità della recinzione con la casa della musica
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input type="checkbox"/> entro il 2019		

Area Infrastrutture	Direttrice Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	--	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazionali per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive	Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021	60.000 €	<ul style="list-style-type: none"> messa a norma e ripristino funzionalità degli infissi (intervento previsto) controllo e verifica di crepe presenti nel muro ripristino tubature bagni (sostituzione sanitari) manutenzione pozzetto tubature acqua sistemazione porte ingresso sostituzione marcescenza grata prospiciente ingresso
	Nello specifico, si aggiunge: - rifacimento pavimento palestra	<input type="checkbox"/> entro metà ottobre 2019		
	Programma nazionale edilizia scolastica - in attesa di deliberazione Corte dei Conti e MIUR: - manutenzione straordinaria lotto 1° - principalmente sostituzione parziale di infissi	Progettazione esecutiva in corso; poi gara lavori, esecuzione e collaudo – durata 18 mesi totali (di cui 8 mesi per esecuzione lavori)	450.000 €	
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica. Per la manutenzione ordinaria, nell'ambito dell'Accordo Quadro Patto X Milano sono previsti circa € 3.000 all'anno per ogni istituto scolastico.

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola	
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022	<ul style="list-style-type: none"> ripristino cancello carraio di accesso all'Istituto verifica del collare di sicurezza del cancello che divide il cortile della palestra con il cortile d'ingresso 	
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)		
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>			
Interventi di riqualificazione energetica	Installazione di sistemi di controllo e regolazione temperature ambiente, efficientamento dei sistemi di illuminazione, isolamento copertura e sostituzione parziale dei serramenti (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021		480.000 €
Bonifica	Bonifica sottostazione impianto di riscaldamento	<input type="checkbox"/>	entro il 2019		10.000 €

Settore Impianti tecnologici e reti	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola	
Iniziative didattiche	Partecipazione al concorso di idee "CMM: Cosa Mi Metto?"	<input checked="" type="checkbox"/>		<ul style="list-style-type: none"> presenza del prefabbricato inutilizzato da anni 	
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input checked="" type="checkbox"/>	2019 (entro 30 giorni dalla ricezione della rendicontazione)		3.337 €
Sgomberi		<input type="checkbox"/>			

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
IPIA DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
SUCCURSALE DI MELZO, VIALE
GERMANIA**



Comune	viale Germania, 34 - Melzo
Dirigente Scolastico	Nicola Ferrara
Contatti	www.ipsiacernusco.edu.it 02.95 50 903 miri21000e@istruzione.it
Indirizzi formativi	Manutenzione e assistenza tecnica; Meccanica, meccatronica ed energia (articolazione Energia)

Proprietà	Comune
-----------	--------

Anno di costruzione	1965
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	si
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	18
N. laboratori	17
Palestra	no
Auditorium	no
Classi A.S.	7
Studenti A.S	135

Totale classi autonomia	30
Totale studenti autonomia	643



edificio



laboratorio

AUTONOMIA SCOLASTICA IPJA DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO - SUCCURSALE DI MELZO, VIALE GERMANIA

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input type="checkbox"/> entro il 2019		

Area Infrastrutture	Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	---	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazioni per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive; - n.4 interventi di pulizia gronde.	<input type="checkbox"/> Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021		<ul style="list-style-type: none"> • messa a norma e ripristino funzionalità degli infissi • manutenzione ingresso
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022	<ul style="list-style-type: none"> ripristino cancello carraio di accesso all'istituto messa in sicurezza scala antincendio
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)	
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>		
Interventi di riqualificazione energetica	Installazione di sistemi di controllo e regolazione temperature ambiente, efficientamento dei sistemi di illuminazione ed isolamento copertura (pr. Territori virtuosi) Nessun intervento sulla palestra/tensostruttura	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>		
			120.000 €	

Settore Impianti tecnologici e reti	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>		
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input type="checkbox"/>		
Sgomberi		<input type="checkbox"/>		

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------



**Città
metropolitana
di Milano**

**AUTONOMIA SCOLASTICA
IPIA DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO
SUCCURSALE DI MELZO, VIALE SVEZIA**



Comune	viale Svezia, 4 - Melzo
Dirigente Scolastico	Nicola Ferrara
Contatti	www.ipsiacernusco.edu.it 02.95 50 903 miri21000e@istruzione.it
Indirizzi formativi	Industria e artigianato per il made in Italy.

Proprietà	Città metropolitana
-----------	---------------------

Anno di costruzione	1981
---------------------	------

Convenzione L. 23/96	no
----------------------	----

Anno scolastico 2018 - 19

N. aule	9
N. laboratori	5
Palestra	Palazzetto con 470 posti a sedere su gradinata anche per pubblico spettacolo (in comune con LS Bruno) Utilizzo extrascolastico: si
Auditorium	300 posti uso interno (in comune con LS Bruno)
Classi A.S.	5
Studenti A.S	108

Totale classi autonomia	30
Totale studenti autonomia	643



edificio



laboratorio

AUTONOMIA SCOLASTICA IPIA DI CERNUSCO SUL NAVIGLIO - SUCCURSALE DI MELZO, VIALE SVEZIA

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione del verde	taglio erba (8/10 volte)	da marzo a ottobre		
	potature invernali	da novembre a marzo		
	controllo visivo del patrimonio arboreo	<input checked="" type="checkbox"/> 1 all'anno		
	interventi urgenti e non programmati in caso di necessità	a richiesta		
Collegamento alla rete in fibra ottica di CMM		<input type="checkbox"/> entro il 2019		

Area Infrastrutture	Direttore Maria Cristina Pinoschi 334 600.74.22	02 7740.6893 02 7740.3734	segreteria.pinoschi@cittametropolitana.milano.it
----------------------------	---	---------------------------	--

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza	L'Accordo Quadro Patto X Milano prevede le migliori prestazioni per gli istituti inseriti: - manutenzione programmata dei corpi illuminanti; - sostituzione di lampade a neon con lampade a basso consumo energetico in segreterie e presidenza (entro estate 2019); - monitoraggio/manutenzione attrezzature sportive; Nello specifico, si aggiungono: - rifacimento mando di copertura parziale del corpo aule (Istituti G.Bruno e IPIA presenti nel C.S.)	<input type="checkbox"/> Patto x Milano sottoscritto ott.2018 valido fino a dic. 2021 Fine lavori ottobre 2019	100.000 €	<ul style="list-style-type: none"> • messa a norma e ripristino funzionalità degli infissi • infiltrazioni nel tetto dei laboratori di chimica ubicati al secondo piano • crepe nel muro in cartongesso del secondo piano • presenza di una voragine nell'asfalto del viale di accesso all'ingresso • bagni maleodoranti
Abbattimento barriere architettoniche		<input type="checkbox"/>		
Interventi di nuova edificazione		<input type="checkbox"/>		

In funzione delle richieste, sono prevedibili interventi di manutenzione ordinaria edile ed impiantistica

Settore Edilizia scolastica	Direttore Rossana Ghiringhelli	02 7740.2896 02 7740.4602	r.segalini@cittametropolitana.milano.it r.falbo@cittametropolitana.milano.it
------------------------------------	--------------------------------	---------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Manutenzione impianti antintrusione	Servizio di telegestione, vigilanza e manutenzione degli impianti antintrusione e Servizio manutenzione cancelli automatizzati - Nuova gara	<input type="checkbox"/>	Gara Appalto 2019 Esecuzione 2020 Ultimazione 2022	
Manutenzione impianti antincendio	Servizio manutenzione ordinaria/straordinaria e controlli periodici dei dispositivi antincendio – nuovo appalto	<input checked="" type="checkbox"/>	inizio esecuzione aprile 2019 (biennale)	
Manutenzione straordinaria ascensori e montascale		<input type="checkbox"/>		
Interventi di riqualificazione energetica	Riqualifica impianto climatizzazione (nuova centrale termica e regolazione temperature ambiente, efficientamento dei sistemi di illuminazione e interventi sull'involucro (pr. Territori virtuosi)	<input type="checkbox"/>	inizio lavori primo trim. 2020 fine lavori primo trim. 2021	1.400.000 € (incluso la parte di plesso utilizzato dall'Ist. G. Bruno)
Bonifica amianto		<input type="checkbox"/>		

Settore Impianti tecnologici e reti	Direttore Carlo Adolfo Campari	02 7740.4747 02 7740.4746	v.tommasi@cittametropolitana.milano.it m.saligari@cittametropolitana.milano.it
--	--------------------------------	------------------------------	---

Tipologia	Intervento	Tempi	Importo	Richiesta della scuola
Iniziative didattiche		<input type="checkbox"/>		
Contributi per piccola manutenzione ordinaria urgente		<input type="checkbox"/>		
Sgomberi		<input type="checkbox"/>		

In funzione del reperimento delle risorse necessarie, è programmata la sostituzione degli arredi (banchi e sedie) per 50 posti - alunno in ogni istituto scolastico

Settore Patrimonio e programmazione scolastica	Direttore Claudio Martino	02 7740.6352	m.re@cittametropolitana.milano.it
---	---------------------------	--------------	-----------------------------------

LEGENDA

<input type="checkbox"/>	Intervento non previsto	<input type="checkbox"/>	intervento finanziato	<input checked="" type="checkbox"/>	intervento in corso di realizzazione
--------------------------	-------------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------------------

Data: 27 maggio 2019 – sede di Viale Piceno 60, Milano

Partecipanti:

Maria Cristina Pinoschi - Direttrice dell'Area Infrastrutture

Nicola Ferrara - Dirigente scolastico

Cinzia Fumagalli - Responsabile del Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico

Giuseppe Arena - Responsabile del Servizio Impianti antincendio e attività tecniche di monitoraggio ambientale

Cesare Prada - Responsabile del Servizio Gestione manutenzione ordinaria e straordinaria - zona A

Mirella Genca - Funzionario verbalizzante (Servizio programmazione rete scolastica e supporto giuridico)

La Direttrice dell'Area consegna al Dirigente scolastico la scheda relativa agli interventi previsti per l'IPIA di Cernusco sul Naviglio.

Rispetto agli interventi programmati, il Dirigente scolastico segnala:

per la sede di Cernusco sul Naviglio:

- sistemazione della pavimentazione della **palestra**. Il Settore competente evidenzia che l'intervento è già stato previsto e che verrà effettuato entro la metà di ottobre;

- messa a norma e ripristino funzionalità degli **infissi**. Il Settore competente evidenzia che nella manutenzione straordinaria è prevista la parziale sostituzione degli infissi;

- controllo e verifica di **crepe** presenti nel muro;

- ripristino tubature **bagni** (sostituzione sanitari);

- manutenzione pozzetto tubature acqua;

- sistemazione **porte** ingresso;

- sostituzione marcescenza **grata** prospiciente ingresso;

- ripristino **cancello carraio** di accesso all'Istituto;

- verifica del collare di sicurezza del **cancello** che divide il cortile della palestra con il cortile d'ingresso;

- la presenza del **prefabbricato** inutilizzato da anni. (potrebbe essere in futuro ripristinato, a tal fine verrà contattato il Comune per verificare la disponibilità a disporre della struttura).

Settori di riferimento

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhelli

Settore Impianti tecnologici e reti
Direttore Carlo Campari

Settore Patrimonio e
programmazione scolastica
Direttore Claudio Martino



- la necessità di provvedere alla manutenzione del verde (presenza di rovi e **cespugli**) in prossimità della recinzione con la casa della musica;

per la sede di viale Germania – Melzo:

- messa a norma e ripristino funzionalità degli **infissi**;
- manutenzione **ingresso**;
- ripristino **cancello carraio** di accesso all'istituto;
- messa in sicurezza **scala antincendio**;

per la sede di viale Svezia – Melzo:

- messa a norma e ripristino funzionalità degli **infissi**;
- **infiltrazioni** nel tetto dei laboratori di chimica ubicati al secondo piano;
- **crepe** nel muro in cartongesso del secondo piano;
- presenza di una **voragine** nell'asfalto del viale di accesso all'ingresso;
- **bagni** maleodoranti.

La Direttrice dell'Area Infrastrutture comunica che a breve sarà disponibile la **APP “metrogreen”** che consentirà ai Dirigenti scolastici di segnalare direttamente, anche con foto, eventuali problemi relativi alla manutenzione del verde

Area Infrastrutture
Direttrice Maria Cristina Pinoschi

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhell

Settore Impianti tecnologici e reti
Direttore Carlo Campari

Settore Edilizia scolastica
Direttore Rossana Ghiringhelli

Area Infrastrutture
Direttrice Maria Cristina Pinoschi