



SANS PAPIER: un calembour per avere le carte in regola

IL CURIT: UNO STRUMENTO INNOVATIVO

Relatore: Emanuele De Vincenzis

Sala Affreschi – Palazzo Isimbardi

Sede della Città metropolitana di Milano

Via Vivaio, 1 – Milano

12 marzo 2018



Città
metropolitana
di Milano



AGENZIA
MOBILITÀ
AMBIENTE
TERRITORIO



ORDINE DEGLI
AVVOCATI DI MILANO



ARPA LOMBARDIA
Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente



AMBITO TERRITORIALE OTTUALE
CITTA' METROPOLITANA DI MILANO



CAMERA DI
COMMERCIO
MILANO



Fondazione
Triulza

ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI MILANO



CONF SERVIZI
CISPEL Lombardia

AGENDA



- ✓ L'INIZIO
- ✓ IL CURIT
- ✓ PRINCIPALI INNOVAZIONI INTRODOTTE
- ✓ IL PROSSIMO FUTURO
- ✓ UNO SGUARDO AI DATI

L'inizio - 2007

Con l'attuazione del d.P.R. 412/1993 e s.m.i. **ogni Ente Locale** competente, comuni superiori ai 40.000 abitanti e province per il restante territorio, aveva il **proprio regolamento «operativo»**. Regione Lombardia, sebbene sempre molto attenta al tema delle verifiche degli impianti termici, aveva adottato delle «**Linee Guida**» di semplice indirizzo per gli Enti Locali competenti.

Il **d. Lgs. 192/2005** ha individuato nelle **Regioni** e Province Autonome le **autorità competenti** all'attuazione dei provvedimenti in esso contenuti riferiti alla certificazione energetica degli edifici e alla verifica degli impianti termici.

Con la d.G.R. VIII/5117 del 18 luglio 2017, Regione Lombardia, prima sul territorio nazionale e facendo leva sul ruolo conferitole dal d. Lgs. 192/2005, **detta vere e proprie disposizioni obbligatorie** per l'esercizio, il controllo e la manutenzione, l'ispezione degli impianti termici del territorio regionale, **mantenendo la delega operativa a favore degli Enti Locali.**

L'inizio - 2007

Regione Lombardia:

Forte coordinamento delle attività di ispezione, accertamento, controllo, manutenzione ed efficienza degli impianti termici

Enti Locali competenti:

effettuazione delle ispezioni ed accertamenti sul controllo, manutenzione ed efficienza degli impianti termici



L'inizio - 2008

Secondo quanto introdotto dalle Disposizioni viene **pubblicato il Catasto Unico Regionale degli Impianti Termici (CURIT)**.

CURIT è:

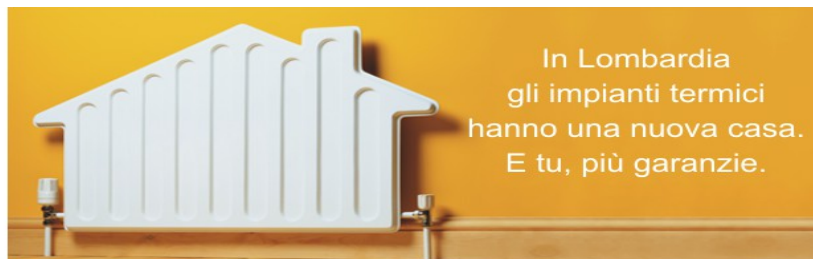
- Un sistema ad **accesso libero via internet**, a secondo del livello di autorizzazione;
- Ogni Ente Locale** ha accesso alla **gestione completa** di tutti gli impianti **del proprio territorio**;
- I **manutentori** hanno **accesso ai soli impianti che gestiscono**, con delle chiavi di sicurezza;
- Gli **ispettori** hanno accesso agli **impianti da ispezionare che vengono loro assegnati** dall'Ente locale;
- Supporto** agli operatori **garantito** tramite le **Associazioni di Categoria**.

Principio di **SUSSIDIARIETA'**

II CURIT



CURIT
CATASTO UNICO
REGIONALE
IMPIANTI TERMICI



Il **CURIT** nasce come **primo Catasto Regionale** degli impianti termici **completamente digitale**.

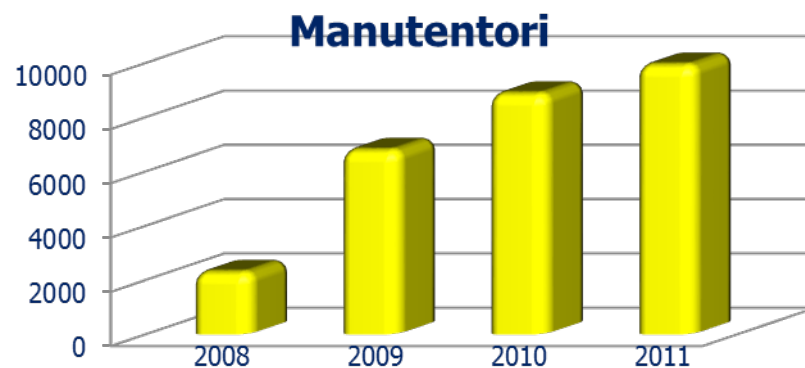
Nonostante la forte impronta innovativa, permane la **necessità di trasmissione cartacea della documentazione** inerente le manutenzioni effettuate, ma anche delle ispezioni disposte dagli Enti Locali competenti.

II CURIT

Fin da subito CURIT ha gestito numeri importanti di informazioni.

Anno	Manutentori
2008	2.300
2009	6.800
2010	8.880
2011	10.370

Anno	Amministratori
2008	117
2009	840
2010	3.340
2011	3.700



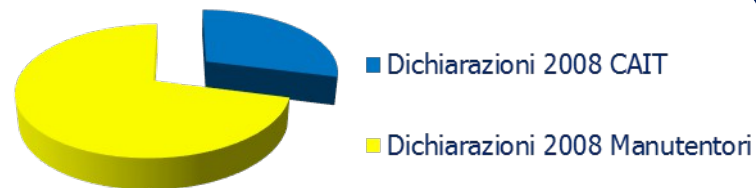
II CURIT

Dichiarazioni registrate - 2008

Totale = 990.726

Manutentori 72%

CAIT 28%

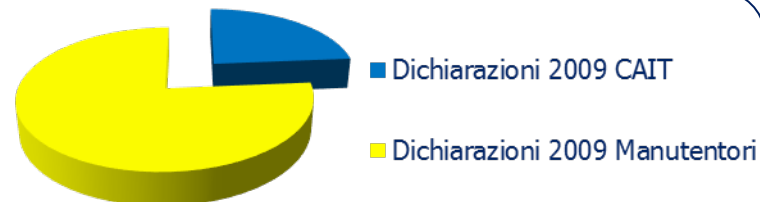


Dichiarazioni registrate - 2009

Totale = 1.148.741

Manutentori 76%

CAIT 24 %

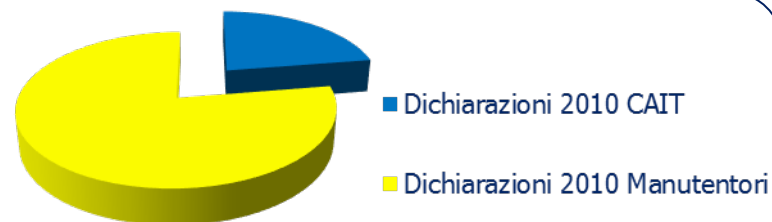


Dichiarazioni registrate - 2010

Totale = 1.115.470

Manutentori 78%

CAIT 22%

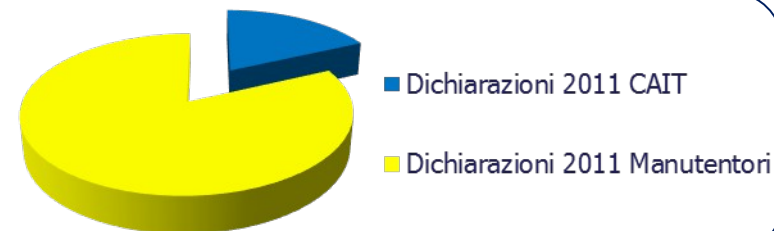


Dichiarazioni registrate - 2011

Totale = 1.199.575

Manutentori 80%

CAIT 22%



II CURIT

Ad oggi:

Manutentori: 15.648

Amministratori: 5.244

Dichiarazioni stagione 2016/2017: 1.394.949



Principali innovazioni introdotte

QUOTA UNITARIA PER I CONTRIBUTI AGLI ENTI LOCALI

Provincia	0-35 kW	35-50 kW	50-116 kW	116-350 kW	> 350 kW
Bergamo	€ 5,00	€ 10,00	€ 20,00	€ 30,00	€ 40,00
Brescia	€ 7,50	€ 10,50	€ 20,00	€ 25,00	€ 30,00
Como	€ 5,00	€ 10,00	€ 20,00	€ 30,00	€ 40,00
Cremona	€ 10,00	€ 15,00	€ 20,00	€ 30,00	€ 50,00
Lecco	€ 5,00	€ 10,00	€ 20,00	€ 30,00	€ 40,00
Lodi	€ 7,75	€ 20,00	€ 30,00	€ 100,00	€ 190,00
Mantova	€ 7,75	€ 15,50	€ 18,00	€ 25,00	€ 40,00
Milano	€ 5,00	€ 12,00	€ 30,00	€ 70,00	€ 140,00
Monza e Brianza	€ 5,00	€ 12,00	€ 30,00	€ 70,00	€ 140,00
Pavia	€ 6,00	€ 10,00	€ 20,00	€ 60,00	€ 120,00
Sondrio	€ 5,00	€ 10,00	€ 20,00	€ 30,00	€ 40,00
Varese	€ 5,00	€ 10,00	€ 20,00	€ 30,00	€ 40,00



Quota unitaria	€ 7,00	€ 14,00	€ 80,00	€ 140,00	€ 190,00
-----------------------	---------------	----------------	----------------	-----------------	-----------------

Principali innovazioni introdotte

PORTAFOGLIO DIGITALE PER IL RECUPERO DEI CONTRIBUTI A FAVORE DI REGIONE LOMBARDIA E DI TUTTI GLI ENTI LOCALI COMPETENTI.

Il **Portafoglio Digitale** consiste in un **codice associato ad ogni manutentore ed amministratore** di condominio registrato in CURIT al quale è legato un **credito che viene scalato in fase di registrazione delle DAM**, dichiarazioni di avvenuta manutenzione, al fine di **recuperare i contributi previsti dalla normativa** a favore di Regione Lombardia e di tutti gli Enti Locali competenti.

Il Portafoglio Digitale può essere ricaricato attraverso bonifici bancari o ricariche presso le ricevitorie SISAL.

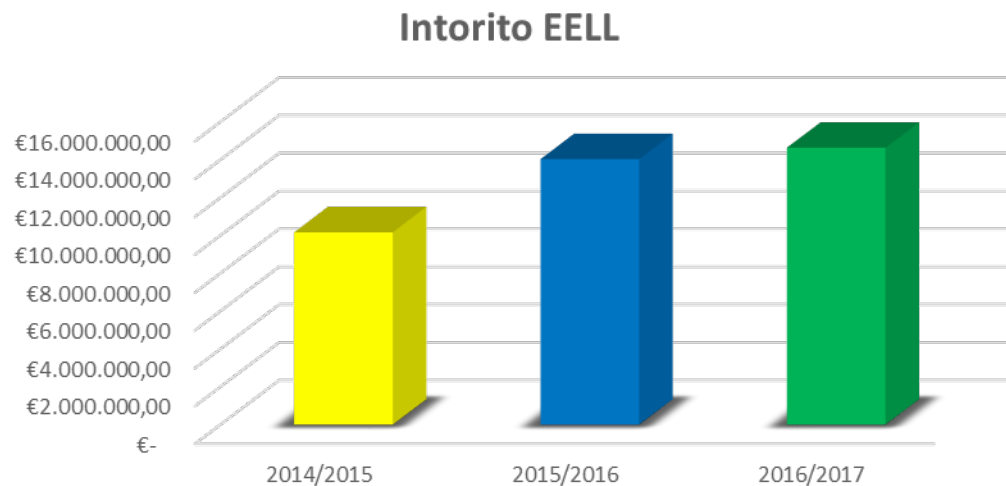
Il credito può essere **utilizzato** dall'operatore **per tutti gli Enti Locali** competenti indistintamente.

Principali innovazioni introdotte

PORTAFOGLIO DIGITALE PER IL RECUPERO DEI CONTRIBUTI A FAVORE DI REGIONE LOMBARDIA E DI TUTTI GLI ENTI LOCALI COMPETENTI.

Dopo una fase sperimentale con 3 Enti Locali (Comune di Milano, Comune e Provincia di Bergamo) avviata nel 2012, **a partire dall'Agosto 2014 tutti gli Enti Locali sono stati coinvolti** in questo progetto.

I risultati sono:



Principali innovazioni introdotte

ADEGUAMENTO AL NUOVO LIBRETTO DI IMPIANTO E STAMPA IN PDF.

Con l'adozione da parte del Ministero per lo Sviluppo Economico e di Regione Lombardia dei **nuovi modelli di Libretto di Impianto e Rapporti di Controllo ed Efficienza Energetica**, a partire da Ottobre 2014 il CURIT ha recepito tutte le nuove schede e consentito agli operatori di **scaricare i documenti in formato pdf**.



Principali innovazioni introdotte

TARGATURA DEGLI IMPIANTI TERMICI

Al fine di rendere realmente univoci gli impianti registrati a CURIT, è stato attivato il **sistema di Targatura** (fisica) degli impianti termici.

Ogni impianto termico, a partire dall'Ottobre 2014, **deve essere Targato** in fase di installazione o manutenzione.

La Targa Impianto consente:

- **Immediata riconoscibilità dell'impianto;**
- **Maggiore facilità di acquisizione da parte degli operatori;**
- **Certezza delle informazioni.**



Principali innovazioni introdotte

TRASFERIMENTO DATI IN FORMA MASSIVA

CURIT ha da sempre gestito un **sistema di trasferimento dati in forma massiva**, sia in ingresso che in uscita. Tale funzione consente una maggiore efficacia nello scambio di informazioni con il Catasto.

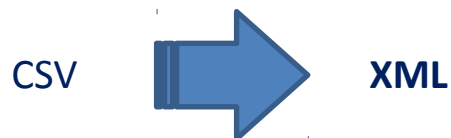
Gli sviluppi degli ultimi anni hanno portato ad adottare un formato che consente il trasferimento di un maggior numero di informazioni per singolo impianto.

Questo **sistema** è ormai **rodato e funzionante a pieno regime** con i **manutentori**, ma è in fase di **test con alcuni Enti Locali competenti, tra cui la Città Metropolitana di Milano**, affinché anche gli ispettori possano utilizzare tale strumento.



Il futuro prossimo

TRASFERIMENTO DATI IN FORMA MASSIVA



Lo sviluppo di questa modalità di trasferimento delle informazioni è alla **base del progetto che Regione Lombardia**, approvando il Protocollo di Intesa della d.G.R. X/5901 del 28 novembre 2016, ha deciso di sperimentare con il supporto della **Città Metropolitana di Milano, della Provincia di Monza e della Brianza e del Comune di Milano.**

Il percorso prevede:

- L'utilizzo di **apparecchi stand-alone** come tablet per la **registrazione delle ispezioni *in situ***;
- Il **trasferimento** dei dati registrati in fase di ispezione a **CURIT**;
- La **trasmissione** degli **esiti** ai responsabili di impianto **tramite comunicazione digitale** (e-mail, pec, ...).

Risultato: ELIMINAZIONE DEI RAPPORTI DI ISPEZIONE CARTACEI = Sans Papier!



Infrastrutture
Lombarde



Città
metropolitana
di Milano



PROVINCIA
MONZA
BRIANZA



Comune
di Milano



Il futuro prossimo

CURIT: UNO STRUMENTO IN CONTINUA EVOLUZIONE



Un sistema innovativo come è stato CURIT nel 2008 ha il dovere di restare al passo con i tempi.

E' in fase di analisi una **revisione** dell'intero Catasto, partendo dall'**architettura** per arrivare al **layout**.

Lo scopo di questa attività è:

- Semplificare l'utilizzo di CURIT per tutti gli operatori;
- Attivare maggiori servizi verso gli utenti (cittadini);
- Migliorare le prestazioni ed adeguarsi ai nuovi strumenti digitali divenuti di uso comune.



Uno sguardo ai dati

IMPIANTI TARGATI

3.300.000

gli impianti termici accatastati in Lombardia

di cui TARGATI

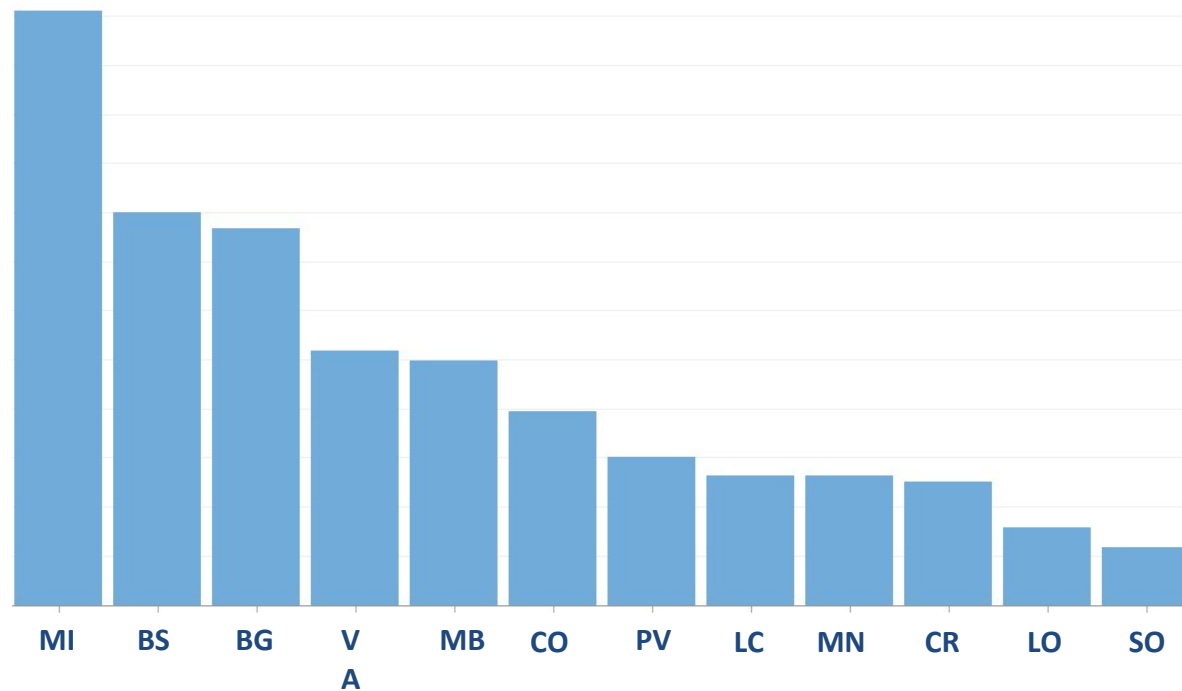
2.874.500

pari al 87% del totale



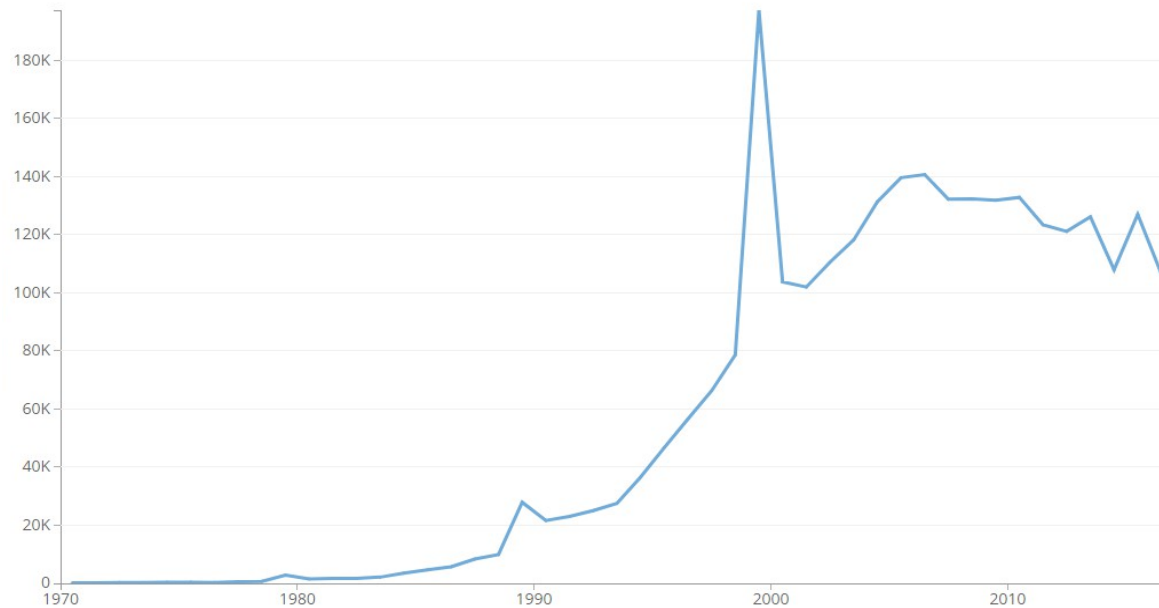
Uno sguardo ai dati

DISTRIBUZIONE TERRITORIALE DEGLI IMPIANTI PER PROVINCIA



Uno sguardo ai dati

VETUSTA' DEGLI IMPIANTI



Uno sguardo ai dati

DISTRIBUZIONE PER COMBUSTIBILE



- GAS NATURALE
- GPL
- GASOLIO
- ALTRO

- 95% Gas Naturale;
- 2% Gpl;
- 2% Gasolio;
- 1% altro.

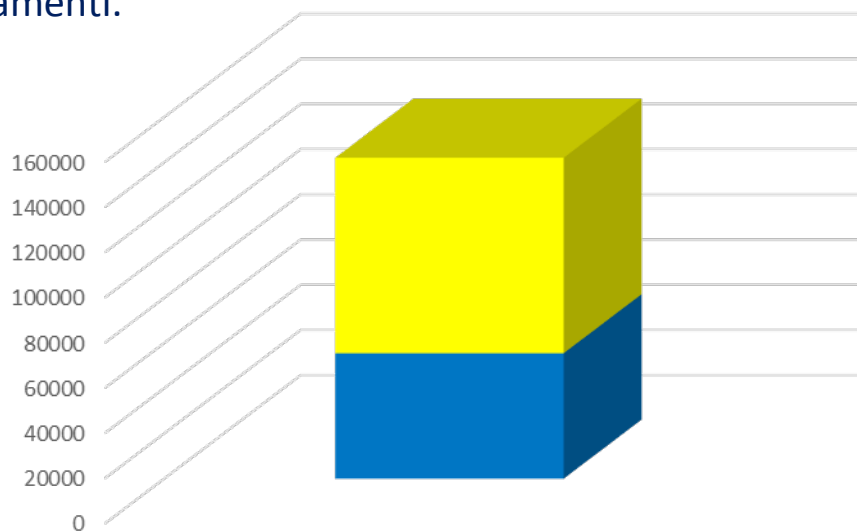
Gli **impianti** composti da almeno 1 generatore a **biomassa legnosa** registrati a CURIT a Novembre 2017 sono **53.250**

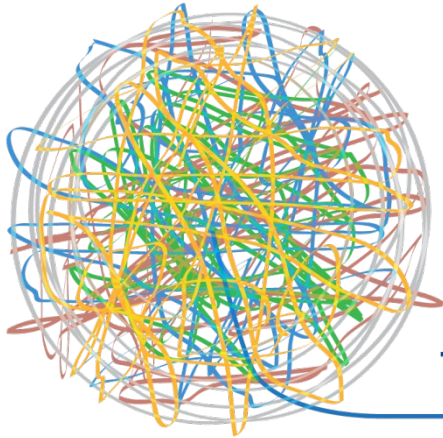
Uno sguardo ai dati

ISPEZIONI

Considerato il **numero di impianti Targati**, sul territorio regionale andrebbero effettuate per stagione termica **143.725 tra ispezioni *in situ* e accertamenti documentali**.

Nella **stagione termica 2016/2017** sono state realizzate complessivamente **55.500** ispezioni ed accertamenti.





+COMMUNITY

UNA PIATTAFORMA INTELLIGENTE
PER LO SVILUPPO DEI TERRITORI

Relatore: Emanuele De Vincenzis

Infrastrutture Lombarde S.p.A.